



Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir in Vollzeit für die Zentrale in Neukirchen-Vluyn zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## Teamleiter – Facility Management (m/w)

(Schwerpunkte: Disposition/Koordinierung/Projektmanagement/Service/Hausverwaltung)

Als Teil der Würth-Gruppe sind wir ein stark wachsendes und innovatives Großhandelsunternehmen in der Hydraulik-Verbindungstechnik. Gemeinsam mit unseren Mitarbeitern möchten wir unseren Geschäftserfolg auch in Zukunft weiter ausbauen.

### Funktion:

Als Mitarbeiter Facility Management sind Sie erster Ansprechpartner im Rahmen der Objektbetreuung unseres Verwaltungs- und Logistikgebäudes, weiterhin betreuen Sie Umbau- und Instandhaltungsprojekte.

### Ihre Aufgaben:

- Facility Management/Housekeeping für unseren Verwaltungs- und Logistikstandort
- Kostenplanung und Kostencontrolling
- Vertragsmanagement inkl. Pflege der Mietvertragsdaten/Wartungspläne/Dienstleisterverträge
- Projektierung und Abwicklung von Umbau- und Instandsetzungsprojekten
- Vertragsgestaltung und Gewährleistungsmanagement
- Optimierung von Prozessabläufen
- Leitung der internen Dienste (Telefonzentrale/Poststelle/Bewirtung/Gartenpflege)
- Sie sind für die Führung eines kleinen Teams verantwortlich

### Ihr Profil:

- Sie haben eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung und eine Affinität für technische Lösungen.
- Vorzugsweise haben Sie bereits Berufserfahrung in der Verwaltung von Gewerbeobjekten gesammelt.
- Sie zeichnet besonders ihre ausgeprägte Hands-on-Mentalität aus.
- Sehr gute Kenntnisse der gängigen MS Office-Tools setzen wir voraus.
- Sie haben gute Kenntnisse der englischen Sprache in Wort und Schrift.
- Organisationsstärke, strukturiertes Arbeiten und Flexibilität zeichnen Sie aus.
- Sie sind im Besitz des Führerscheins Klasse B.

### Unser Angebot:

- Sie erwarten ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet in der Firmenzentrale sowie eine angenehme Arbeitsatmosphäre in einer wachsenden und finanziell solide aufgestellten Unternehmung.
- Wir bieten Ihnen eine umfassende Einarbeitung und vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten im Konzern.
- Sie erhalten ein attraktives Gehalt mit überdurchschnittlichen freiwilligen Sozialleistungen und einen unbefristeten Arbeitsvertrag.

Wenn Sie Teil eines engagierten Teams werden möchten, senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins.

### Indunorm Hydraulik GmbH

Personalentwicklung  
Oderstraße 3, 47506 Neukirchen-Vluyn  
E-Mail: bewerbung@indunorm.de  
www.indunorm.de